

K.S Pedersen Entreprenør ApS

Generelle lejevilkår pr. 01.01.2025

Lejemålet vil tage sin begyndelse enten;

a) Fra og med den dag det lejede materiel forlader K.S Pedersen Entreprenør ApS plads i Vils til og med den dag det lejede materiel afmeldes eller returneres i fejlfri stand, på K.S Pedersen Entreprenør ApS plads i Vils igen.

b) Fra og med den dag det lejede materiel leveres til den aftalte plads til og med den dag det lejede materiel, i fejlfri stand afmeldes, og afhentning aftales med K.S Pedersen Entreprenør ApS

Materiel og maskiner udlejet uden fører/betjening, skal afmeldes inden kl. 16.00 på sidste lejedag. Den daglige lejeafgift beregnes for hele lejeperioden, uanset om det lejede materiel benyttes eller ej, ligesom K.S Pedersen Entreprenør ApS forbeholder sig ret til at fakturere for den bestilte lejeperiode, uanset om denne måtte være kortere.

I lejeperioden har lejer ret til at **benytte materiellet i indtil 7,5 timer pr. lejedag**. Der regnes normalt med 5 dages arbejdsuge a 7,5 time. Ved forbrug udover 7,5 time pr. dag faktureres lejer for merforbrug.

Materiel der anvendes før og efter weekend/helligdag, og som ikke anvendes i weekend/helligdag, men som er langtidsudlejet eller lejes af virksomheder med forudgående aftale, faktureres ikke i weekend/helligdag. Anvendes materiellet på lørdage, søndage og helligdage, regnes disse for lejedage. Hvis materiellet anvendes sidste dag en fredag, skal afmelding foretages om fredagen inden kl. 15.30. I modsat fald, **faktureres tillige for weekend**. Evt. merforbrug faktureres særskilt.

Materiellet leveres/udleveres i driftsklar og sikkerhedsmæssig stand. Eventuelle indsigelser herimod må foretages inden de første 2 timer på første lejedag efter modtagelse og inden ibrugtagning, og kan senere tages til følge. Lejer afholder alle udgifter til materiellets montering, demontering, betjening samt alle udgifter til brændstof, AdBlue, øvrige væsker, elektricitet, smøring og daglige drift.

Leje af maskine med fører/betjening

Leje for materiellet beregnes altid efter maskinførerens kvitterede timeregistreringer. I tilfælde af reklamation, skal denne være fremført senest 14 dage fra den dato, der fremgår af timeregistreringen.

Der regnes normalt med en 5 dages arbejdsuge på max 37 timer. Overtid efter 8 timer pr. dag. Fredag efter 5 timer. Overtid på lørdage, søndage og helligdage jævnfør gældende overenskomst.

Leje og anvendelse følger den til enhver tid gældende overenskomst.

Minimumsleje 4 timer pr. dag

Hvis der er ringet min. 2 timer før arbejdstidens begyndelse er dagen gratis. Er maskinføreren mødt, betales for 4 timer. Er maskinføreren mødt op og påbegyndt arbejdet, betales for fuld tid på lejedagen.

Lejers forpligtelser og ansvar

Lejer er alene ansvarlig for lovmæssig anvendelse af det leje materiel, herunder nødvendige instruktioner til den/de førere der arbejder på de lejede maskiner.

Lejer er ansvarlig for personskade og eventuelt direkte og indirekte skade på ejendom. Lejer påtager sig samtlige, nødvendige ansøgninger og oplysninger på ledningsejere, hvilket også omfatter anmeldelse af eventuelle skader.

Efter brug afleveres det lejede materiel rengjort og i øvrigt samme stand som ved udleveringen dog med respekt for løbende, normalt slid på materialet. Hurtigst muligt efter lejemålets ophør finder der et eftersyn sted, med henblik på at fastslå om materialet har været udsat for overlast, grov eller forsætlig anvendelse eller forkert betjening.

Lejer afholder omkostninger til rengøring efter asfalt, beton samt øvrige forurenede væsker og materialer. Dette arbejde faktureres efter gældende satser.

Tager lejemålet udgangspunkt fra vores adresse i Vils, er lejer pligtig til at betale for transport ud/hjem.

I hele lejeperioden og indtil materialet er afhentet eller returneret til K.S Pedersen Entreprenør ApS plads i Vils, bærer Lejer det fulde ansvar for det lejede materiel på nær brand, vand og tyveriskader.

Vælger lejer at returnere materiel til Vils udenfor åbningstid og/eller uden forudgående aftale, bærer lejer det fulde ansvar for materialet indtil K.S Pedersen Entreprenør ApS skriftligt bekræfter modtagelse og risikoovergang.

Materialet, Ejendomsret og besigtigelse

Materialet, der er tydeligt markeret og identificerbart, tilhører K.S Pedersen Entreprenør ApS og kan på ingen måde forveksles med lignende udstyr, Lejer eventuelt måtte have på pladsen.

K.S Pedersen Entreprenør ApS skal have mulighed for at besigtige det udlejede materiel under lejeperioden.

Lejer må ikke udleje/fremleje eller på anden måde disponere materialet til tredjepart ligesom materialet ikke må fjernes fra den aftalte plads, uden skriftlig godkendelse fra K.S Pedersen Entreprenør ApS

K.S Pedersen Entreprenør ApS er ikke ansvarlig for direkte eller indirekte tab forårsaget af nedbrud, skader eller havari på det lejede materiel.

K.S Pedersen Entreprenør ApS er ikke ansvarlig for eventuelle forsinkelser i trafikken, der påvirker levering/afhentning.

Betalingsbetingelser

Ved lejemål af en varighed på mindre end en måned, vil fakturering finde sted umiddelbart efter lejemålets afslutning.

Længerevarende lejemål faktureres månedligt. Betalingsfrist er netto 14 dage. Ved for sen betaling beregnes en rente jævnfør gældende regler.

Rykkergebyr beregnes med kr. 100,00 pr. rykker.

Øvrige forhold

K.S Pedersen Entreprenør ApS er alene ansvarlig for person- eller tingskade, hvis det kan bevises at skaden skyldes fejl eller forsømmelser begået af K.S Pedersen Entreprenør ApS eller andre som K.S Pedersen Entreprenør ApS har ansvaret for, med mindre Lejer har eller burde være klar over manglen, uden straks at have underrettet K.S Pedersen Entreprenør ApS.

Parterne, Lejer og K.S Pedersen Entreprenør ApS, kan skriftligt aftale forhold der afviger fra, hvad der er beskrevet i "Generelle lejevilkår pr. 01.01.2025".

K.S Pedersen Entreprenør ApS forbeholder sig ret til ændringer i lejevilkår uden varsel.

Kristian Skou Steffensen

Indehaver, udlejning

- +45 30 56 11 94
- ksp@kspedersen-ent.dk